

**Knickerbocker Village, Inc.**  
**Administrative and Rental Office**

10 Monroe Street, New York, NY 10002

Telephone: (212) 227-0955

Fax: (212) 766-9087

[www.knickvill.com](http://www.knickvill.com)

**重要資訊為**  
**有紐約市 SCRIE 老人免加租的房客們注意**

許多您們知道，今年初紐約州住房委員會授予權利給 尼克伯克村房主可從被紐約州管制轉換過來被紐約市管制。因這轉換 尼克伯克村房客的協會與房主在法庭上戰鬥，聲稱，轉換后居民也許面對更大的加租，並且將來不再是中等收入房屋。表達這關心，住房委員會強租房主們同意保障許多中等收入的房客們繼續提供付得起的住房。

這些保障是特別對現在有老人免加租的房客們 SCRIE，和將來合資格可以申請老人免加租的房客們有重大利益。

現在有老人免加租的房客們 SCRIE 將繼續接受那些好處。一樣是您們現在支付的房租不變。

轉換過程間由住房委員會提供保護給現住的房客們。現有老人免加租的房客們 SCRIE 房租不會有變化。不要驚動，不要怕，不要聽別人誤道。

我們的管理處職員們和的老人中心職員們支持和協助了許多房客申請老人免加租 SCRIE 的好處。此時，超過百分之十五 15% 的房客們現有這樣免加租的好處。加租聽證會結論，很快將舉行，並且這次加租，更多房客將合格申請老人免加租。這個免加租計劃只對老人家有利的。我們將繼續支持擴展和協助更多房客得到這個好處。